

OBRAZAC 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St- 317/2019

**Dužnik: MEISO d.d. ustečaju
Vrtna 14, Goričan
OIB: 19982164998**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 09.05.2023. DO 08.08.2023.

Stečajni sud donio je Rješenja o prodaji nekretnina koje čine stečajnu masu te Zaključke o uvjetima prodaje i to za:

- nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Prelog, zemljišnoknjižne oznake kat. čest. 5049/550, zk.ul. 7581, k.o. Goričan, u naravi pašnjak površine 433 čhv,
- nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Čakovcu, zemljišnoknjižni odjel Prelog, zemljišnoknjižne oznake k.č.br 5049/448, zk. ul. 7384, k.o. Goričan u naravi poslovna zgrada (k.br. 14 u Vrtnoj ulici) 1610 m², industrijska zgrada 1357 m², industrijska zgrada 1852 m², nadstrešnica za bicikle 94 m², nadstrešnica za bicikle 84 m², garaža 289 m², nadstrešnica 98 m², uređeno zemljište 3739 m², dvorište 9920 m², ukupne površine 19043 m², zajedno sa pokretninom trafostanicom

Temeljem navedenog Rješenje i Zaključka suda, podneseni su Financijskoj agenciji zahtjevi za prodaju te uplaćen predujam za provođenje javnih dražbi.

U tijeku je prvo oglašavanje prodaje koje provodi Financijska agencija, te je u prvom pozivu za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi određeno da prva elektronička javna dražba počinje 20.07.2023. a završava 11.10.2023. godine.

Oglas o prodaji nekretnina putem Financijske agencije, oglašen je na stranicama Visokog trgovačkog suda – web stečaj (sudacka-mreza.hr)

II. STANJE STEČAJNE MASE

U nastavku se daje prikaz:

- Priljevi i rashodi za razdoblje od 09.05.2023. do 08.08.2023.
- Stečajne mase na dan 08.08.2023

Tabela 1.

Unovčenje stečajne mase	Iznos
Prethodno stanje	18.189,31 eur
1.Uplata od prodaje pokretnina (sekundarna sirovina)	3.801,20 eur
3.Povrat PDV-a	551,92 eur
Ukupno	22.542,43 eur/169.845,94kn
Ostvareni rashodi i PDV	Iznos
1.Bankovne usluge	48,80 eur
2.Troškovi najma prostora prema Ugovoru	199,08 eur
3.Troškovi knjigovodstvenih usluga	811,36 eur
4.Troškovi - vodna usluge	241,10 eur
5. Troškovi održavanja nekretnine – košnja trave	1.327,42,20 eur
5.Troškovi Fine radi prodaje nekretnina	743,20 eur
6.Polica osiguranja	1.708,92 eur
Ukupno	5.079,66 eur / 38.275,24 kn

Stečajni dužnik na dan izrade ovog izvješća, raspolaže novčanim sredstvima u iznosu od 17.462,64 eur / 131.572,26 kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka, zainteresiranim kupcima omogućit će se razgledavanje nekretnina koje su predmet prodaje putem elektroničke javne dražbe.

Čakovec, 08. kolovoza 2023. godine

Stečajna upraviteljica
Slavica Orehovec